



Tipps für Wohnungsbesichtigungen

Checkliste für den Vermieter

- Erkundigen Sie sich im Vorfeld über die Größe der Familie und über die berufliche Tätigkeit
- Um unnötige Termine zu vermeiden, können Sie vor der Besichtigung einen Fragebogen verschicken.
- Lassen Sie sich Unterlagen über die Bonität zeigen (Einkommensbescheide, Selbstauskunft, Vermieterbescheinigung)
- Informieren Sie die Interessenten über alle Kosten, die in Zusammenhang mit der Wohnung stehen.
- Fragen Sie nach Haustieren und besonderen Hobbys.
- Bringen Sie in Erfahrung, ob die Interessenten über eine dauerhafte Anstellung verfügen.
- Lassen Sie bei Ehepaaren den Mietvertrag von beiden Parteien unterschreiben.
- Weisen Sie auf Hausordnungen oder andere Regeln hin.
- Sprechen Sie mit allen Familienmitgliedern, die einziehen möchten, um sich ein persönliches Bild zu verschaffen.
- Zeigen Sie alle Räumlichkeiten, auch die Außenanlagen.

